

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... 2025 r. pomiędzy:

**Gminą Kargowa**, ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa, NIP 9231049471, REGON: .....

reprezentowaną przez:

Burmistrza Kargowej Martę Paron,

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Marii Szewczyk,

zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w ....., ul. ....,  
zarejestrowaną/zarejestrowanym *\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (*wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości*), ul.

..... (*wpisać adres*), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego

Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji

Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP .....,

REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez

.....1/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa,

stanowiącego załącznik do umowy,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem** ....., PESEL: ....., prowadzącą/-ym działalność

gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (*wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości*), ul.

..... (*wpisać adres*), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., REGON

....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na

podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”, a oddzielnie „**Stroną**”.

**§ 1****Preambuła**

Zważywszy, że w wyniku postępowania prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w trybie podstawowym pn.: *Zakup i dostawa pomocy dydaktycznych w ramach projektu „Szkoła na miarę XXI wieku”* Zamawiający dokonał wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej.

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o poniższej treści.

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Na warunkach określonych w Umowie Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na dostawie wyposażenia i pomocy dydaktycznych zwanego dalej „Wyposażeniem”, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (stanowiącą załącznik nr 1 do umowy) oraz z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
2. **Niniejsza umowa dotyczy realizacji części ... zamówienia pod nazwą ... (uzupełnić zgodnie ze złożoną ofertą).**
3. Przedmiot umowy jest współfinansowany w ramach Działania FELB.06.15, Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027.
4. W ramach realizacji Umowy Wykonawca dokona dostawy, wniesienia do wskazanych pomieszczeń oraz weryfikacji konfiguracji multimedialnych w lokalizacjach oraz pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.
5. Wyposażenie, dostarczone w ramach Umowy, musi być: fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2023 roku, sprawne technicznie, spełniać wymagania określone w OPZ, zostać dostarczony wraz z certyfikatami, licencjami, deklaracjami zgodności CE lub równoważnymi, kartami gwarancyjnymi oraz instrukcjami w języku polskim lub języku angielskim. Sprzęt należy dostarczyć w oryginalnych opakowaniach producenta, na których widoczne będzie logo i nazwa producenta, opis zawartości i numer katalogowy. Sprzęt musi pochodzić z oficjalnego kanału dystrybucyjnego producenta na terenie Unii Europejskiej oraz posiadać pakiet usług gwarancyjnych skierowany do użytkowników z obszaru Rzeczypospolitej Polskiej.

## § 3

### Oświadczenia i zobowiązania stron

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się i wyraził zgodę na wszystkie warunki i wymagania, związane z realizacją zamówienia.

2. Wykonawca gwarantuje, że Wyposażenie dostarczone w ramach realizacji Umowy, będzie pozbawione wad fizycznych i prawnych, jak również będą odpowiadać właściwym normom obowiązującym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca oświadcza, że Wyposażenie zostało zakupione w oficjalnym kanale dystrybucyjnym producenta na terenie Unii Europejskiej i posiada pakiet usług gwarancyjnych kierowanych do użytkowników z obszaru Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, doświadczenie, środki materialne, urządzenia oraz zasoby ludzkie w postaci wyspecjalizowanej kadry niezbędne do wykonania Umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania w terminie określonym w § 4 ust. 1, z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru wykonywanej działalności.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania Przedmiotu Umowy osobom trzecim w całości lub części Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania tych osób jak za własne działania lub zaniechania.
6. Dokonanie przez Wykonawcę przeniesienia zarówno w całości, jak i części praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w tym także cesji wierzytelności pieniężnych przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a. terminowej zapłaty Wynagrodzenia określonego w Umowie;
  - b. współdziałania z Wykonawcą przy realizacji Przedmiotu Umowy, w tymw szczególności do dostarczania Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonania obowiązków wynikających z Umowy i odebrania Przedmiotu Umowy.

## **§ 4**

### **Realizacja umowy i odbiór przedmiotu umowy**

1. W ramach Umowy w terminie do.....<sup>1</sup> dni licząc od dnia jej podpisania Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zamówienia o parametrach minimalnych i w ilości określonych w Załączniku nr 4 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia takiego opakowania przedmiotu zamówienia, by nie dopuścić do uszkodzenia lub pogorszenia elementów Wyposażenia w trakcie transportu do miejsca dostawy.
3. Po dostarczeniu Przedmiotu Umowy Zamawiający sprawdzi zgodność elementów przedmiotu zamówienia z Umową pod względem ilościowym i jakościowym i podpisze

---

<sup>1</sup> Wypełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy



Protokół zdawczo-odbiorczy, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy (dalej: Protokół) lub odmówi podpisania Protokołu, zgłaszając uwagi lub zastrzeżenia.

4. W przypadku zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do Protokołu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin nie dłuższy niż 3dni robocze na ich usunięcie, w których Wykonawca na własny koszt i ryzyko obowiązany jest do ich uwzględnienia w całości. W takim przypadku procedura odbioru zostanie przeprowadzona ponownie.
5. Podpisanie przez Zamawiającego Protokołu przez osoby wskazane w §5 ust. 5 w każdej z jednostek Zamawiającego objętych realizacją przedmiotowej Umowy, jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury, o której mowa w §8 ust 1.
6. Zamawiający może odmówić odbioru wszystkich elementów przedmiotu zamówienia dostarczonego w ramach Umowy w przypadku stwierdzenia wad wybranych elementów Przedmiotu Umowy lub ich niekompletności oraz wyznaczyć termin na dostarczenie Przedmiotu Umowy zgodnego z Umową, pod rygorem odstąpienia od Umowy lub jej części i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 2 Umowy.
7. Z chwilą podpisania przez Strony Protokołu zastrzeżenia ze strony Zamawiającego, korzyści i ciężary związane z Przedmiotem Umowy oraz niebezpieczeństwo jego przypadkowej utraty lub uszkodzenia przechodzą na Zamawiającego.
8. Czas niezbędny na dokonanie odbiorów ilościowych i jakościowych nie powoduje zawieszenia biegu terminu realizacji Umowy.
9. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru jakościowego Umowy oraz podpisanie Protokołu nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

## **§ 5**

### **Zasady współdziałania Stron**

1. Strony ustalają, iż językiem Umowy jest język polski. Wszelkie oświadczenia będą składane w tym języku.
2. Strony zobowiązują się do rzetelnej współpracy, w dobrej wierze oraz z poszanowaniem praw i interesów drugiej Strony, mając na uwadze konieczność osiągnięcia rezultatu i należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach, które mogą mieć wpływ na realizację Umowy, z zachowaniem formy pisemnej.
4. Oświadczenia związane z realizacją Umowy przekazywane są na adres Strony wskazany w Umowie lub na adres e-mail osób upoważnionych do współdziałania w ramach realizacji Umowy.



5. Zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do współdziałania w ramach realizacji Umowy, w tym do podpisania Protokołu o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy.
6. Wykonawca wyznacza osoby upoważnione do współdziałania w ramach realizacji Umowy, w tym do podpisania Protokołu o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy:  
....., tel. ...., mail.....  
....., tel. ...., mail.....
7. Strony posiadają uprawnienie do zastępowania osób, określonych w ust. 5-6, w trakcie realizacji Umowy poprzez złożenie pisemnego oświadczenia drugiej Stronie Umowy. Zmiana osób wskazanych w ust. 5-6 nie wymaga zmiany Umowy.

## § 6

### Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i wady prawne dostarczonego przedmiotu zamówienia, w tym za ewentualne roszczenia osób trzecich, w szczególności wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie z uzasadnionymi roszczeniami wynikającymi z naruszenia ich praw, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z naruszenia ich praw, o których mowa w ust. 1, przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie.
4. W przypadku zgłoszenia przez osobę trzecią roszczeń związanych ze zgodnym z niniejszą Umową wykonywaniem praw własności intelektualnej lub przemysłowej w niej określonych, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wyjaśnienia zaistniałej sytuacji oraz do wystąpienia przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko oraz zaspokojenia tych roszczeń w sytuacji, gdy ich zasadność zostanie potwierdzona prawomocnym wyrokiem sądu, jak również do zwrócenia Zamawiającemu całości kosztów pokrytych przez niego oraz wszelkich wydatków i opłat, włącznie z kosztami postępowania sądowego, poniesionymi przez Zamawiającego w celu dochodzonych roszczeń w niniejszym zakresie.

5. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego przez osoby trzecie roszczeń związanych ze zgodnym z Umową lub wykonywaniem praw własności intelektualnej lub przemysłowej w niej określonych, Wykonawca zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do wyjaśnienia zaistniałej sytuacji.
6. Okres rękojmi wynosi **24 miesiące** i zaczyna biec od dnia podpisania Protokołu o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy, przez reprezentanta Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 4 Umowy.
7. W przypadku stwierdzenia wad w jakości odebranego przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemne oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń.
8. Wykonawca zobowiązuje się, w sytuacji, w której stwierdzono wady fizyczne dostarczonego Przedmiotu Umowy, wymienić i dostarczyć przedmiot zamówienia na wolny od wad, zgodnie z przedstawioną ofertą i zawartą Umową, na swój koszt (łącznie z kosztami transportu i dojazdu) najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia ze wskazaniem zastrzeżeń. W tym przypadku okres rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia prawidłowego Przedmiotu Umowy.
9. Dane osób upoważnionych do składania oświadczeń o stwierdzonych wadach Zamawiający przekaze Wykonawcy po zawarciu Umowy.

## § 7

### Gwarancja i serwis gwarancyjny

1. Wykonawca udziela **24 miesięcznej** gwarancji na Przedmiot Umowy. W sytuacji, gdy okres gwarancji udzielonej przez producenta jest dłuższy od gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, obowiązuje okres gwarancji udzielonej przez producenta.
2. Okres gwarancji zaczyna biec od dnia podpisania Protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy.
3. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia serwisu gwarancyjnego na swój koszt, polegającego na:
  - a. usunięciu wszystkich uszkodzeń uniemożliwiających lub utrudniających ciągłą pracę dostarczonego wyposażenia w drodze naprawy lub wymiany całości albo ich części na wolne od wad, na warunkach opisanych w Umowie;
  - b. dostarczeniu i uruchomieniu naprawionego lub wymienionego przedmiotu zamówienia do miejsca, z którego został zabrany do naprawy lub wymiany;
  - c. dostępie do pomocy technicznej za pośrednictwem strony internetowej producenta przedmiotu zamówienia.





4. Koszty transportu, odbioru i dostawy przedmiotu zamówienia w okresie gwarancji ponosi w całości Wykonawca.
5. Warunki gwarancji nie mogą nakazywać Zamawiającemu przechowywania opakowań, w których przedmiot zamówienia zostanie dostarczony, a Zamawiający może usunąć opakowania, co nie spowoduje utraty uprawnień z tytułu gwarancji.
6. W przypadku konieczności naprawy elementów przedmiotu zamówienia poza miejscem użytkowania, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić transport na własny koszt i ryzyko.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterki/awarii w czasie nie dłuższym niż 3dni robocze, liczone od chwili zgłoszenia.
8. W przypadku przedłużania się naprawy powyżej 14 kolejnych dni lub po dwóch bezskutecznych naprawach Wykonawca wymieni w terminie 14 kolejnych dni elementy przedmiotu zamówienia na nowe, wolne od wad, tego samego producenta i o parametrach tożsamy lub lepszych.
9. Wykonawca gwarantuje możliwość wymiany elementów wadliwego przedmiotu zamówienia na nowe, wolne od wad, tego samego producenta o parametrach tożsamy lub lepszych, jeżeli w ciągu 1 miesiąca, licząc od daty podpisania Protokołu o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy, w trakcie użytkowania stwierdzone zostaną wady przedmiotu zamówienia uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
10. Okres gwarancji ulegnie przedłużeniu odpowiednio
  - a. w przypadku naprawy elementów przedmiotu zamówienia - o okres wykonywania naprawy;
  - b. w przypadku dokonania wymiany elementów przedmiotu zamówienia - o okres gwarancji, który będzie ponownie dla każdego nowego elementu przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wykaz punktów serwisowych wraz z danymi teleadresowymi, tj. adresy, nr telefonów, nr faksów, adresy e-mail, godziny pracy, w których będą realizowane naprawy gwarancyjne elementów przedmiotu zamówienia.
11. Uszkodzenia elementów przedmiotu zamówienia będą zgłaszane Wykonawcy niezwłocznie za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Zgłaszający obowiązany jest poinformować serwis Wykonawcy o godzinach dostępu do uszkodzonego elementów przedmiotu zamówienia oraz o rodzaju uszkodzenia.
12. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania nieprawidłowego działania (uszkodzenia) elementów przedmiotu zamówienia do serwisu producenta przez cały okres trwania Umowy. Zgłoszenie może być dokonywane w postaci zgłoszenia

telefonicznego, z wykorzystaniem serwisu www oraz za pomocą poczty elektronicznej, w języku polskim. Dane teleadresowe zostaną przekazane do Koordynatora Zamawiającego po podpisaniu Umowy.

13. Inne szczegółowe warunki świadczenia serwisu gwarancyjnego określają dokumenty gwarancyjne, dostarczone wraz z elementami przedmiotu zamówienia. Postanowienia zawarte w Umowie, dotyczące gwarancji, zmieniają w tym zakresie mniej korzystne postanowienia zawarte w dokumentach gwarancyjnych.

## § 8

### Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy Wynagrodzenie w wysokości:  
..... zł brutto<sup>2</sup>  
w tym VAT .... % ..... zł  
..... zł netto  
przelewem w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie świadczenia wynikające z Umowy oraz opisu przedmiotu zamówienia, podatki, w tym VAT i inne należności publicznoprawne, jak i wszystkie koszty, w tym: transportu, opakowania, ubezpieczenia, uruchomienia, jakie powstaną w związku z realizacją Umowy i nie ulega zmianie. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania w wystawionej fakturze numeru Umowy.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Płatność za fakturę zostanie dokonana w mechanizmie podzielonej płatności (split payment). Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest posiadanie przez Wykonawcę rachunku bankowego widniejącego na wykazie podatników VAT, tzw. „biała lista”.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania w wystawionej fakturze numeru Umowy.
6. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy albo inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty przypada w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
7. W przypadku otrzymania nieprawidłowo wystawionej lub niezgodnej z umową faktury, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej w sposób prawidłowy lub faktury korygującej.
8. Na fakturze wyszczególnione zostaną wszystkie pozycje objęte zamówieniem.

<sup>2</sup> Należy wypełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy



9. Faktura za wykonanie przedmiotu Umowy zostanie wystawiona w następujący sposób:
- W przypadku części 1 zamówienia:
- Nabywca faktury: Gmina Kargowa ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa, NIP 923-10-49-471,  
Odbiorca faktury: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kargowej ul. Kościelna 45, 66-120 Kargowa, NIP 923-10-49-471.
- W przypadku części 2 zamówienia:
- Nabywca faktury: Gmina Kargowa ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa, NIP 923-10-49-471,  
Odbiorca faktury: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kargowej ul. Kościelna 45, 66-120 Kargowa, NIP 923-10-49-471.

## § 9

### Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - a. 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy, w przypadku niedotrzymania terminów określonych w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - b. 300,00złw przypadku niedotrzymania terminów określonych w § 6 ust. 9 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - c. 500,00 zł w przypadku niedotrzymania terminów określonych w § 7 ust. 8 pkt 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - d. 200,00 zł w przypadku niedotrzymania terminów określonych w § 7 ust. 8 pkt 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Stronę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
3. Jeżeli zwłoka w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy przekroczy 30 dni Zamawiający może odstąpić od Umowy i naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
4. Postanowienia ust. 1-4 powyżej nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w realizacji niniejszej Umowy, jeśli zostało spowodowane siłą wyższą. Przez siłę wyższą Zamawiający rozumie



- wydarzenie lub okoliczność na którą Strony nie mają wpływu oraz której Strony nie mogły uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, a także której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Stron.
6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania Umowy.
  7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy Wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 bez uprzedniego wezwania do zapłaty lub na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
  8. W przypadku, gdy zapłata kary umownej nie następuje w drodze potrącenia z Wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. Sposób zapłaty kar umownych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego odbędzie się według wyboru Zamawiającego.
  9. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20% Wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz przypadkach przewidzianych w Umowie. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy, według wyboru Zamawiającego ma skutek *ex tunc* lub *ex nunc*.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Wykonawca nie wykonuje Umowy lub nienależycie wykonuje Umowę, w szczególności, gdy narusza istotne postanowienia Umowy i w przypadku, gdy po upływie 3 dni od wezwania przez Zamawiającego do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń postanowień Umowy i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń, Wykonawca nie zastosuje się do wezwania.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części Umowy.
4. Prawo odstąpienia zastrzeżone w Umowie Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

5. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy ze skutkiem ex nunc Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za należycie wykonaną część Umowy w wysokości ustalonej zgodnie z ust. 7-10 poniżej.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony zobowiązują się w terminie 7 dni od dnia przekazania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy do sporządzenia protokołu, który będzie stwierdzał stan realizacji Przedmiotu Umowy do dnia przekazania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
8. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie stwierdzonego protokołem zakresu wykonanego przedmiotu Umowy zaakceptowanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń do dnia odstąpienia od Umowy, o ile wykonany zakres Przedmiotu Umowy będzie miał znaczenie dla Zamawiającego. Podstawą określenia wielkości wynagrodzenia Wykonawcy są ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiającemu przysługują prawa elementów Wyposażenia do dnia przekazania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, w zakresie określonym w protokole, o którym mowa w ust 8.
10. Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w związku z dostarczonymi przez Wykonawcę elementami Wyposażenia do czasu odstąpienia w zakresie, w jakim zgodnie z Umową zostały one przyjęte przez Zamawiającego, przy czym przewidziane Umową okresy gwarancji i rękojmi rozpoczną swój bieg od daty protokolarnego ich przekazania Zamawiającemu.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

1. W przypadkach, w których zgodnie z przepisami prawa możliwe jest wprowadzenie zmiany do Umowy, Zamawiający przewiduje także wprowadzenie odpowiedniej zmiany terminów realizacji Umowy, określonych w § 4 ust. 1 Umowy, jeżeli jest to konieczne do uwzględnienia czasu niezbędnego w celu realizacji zmienionego zakresu prac lub produktów lub w celu uwzględnienia wprowadzonych zmian organizacyjnych.
2. Zmiana treści Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Klauzula społeczna**

Jeżeli Wykonawca oświadczył w ofercie, że do realizacji umowy skieruje osobę/osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2022r. poz. 690 z późn. zm.), wówczas zastosowanie mają poniższe postanowienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby/osób bezrobotnych najpóźniej od dnia zawarcia niniejszej umowy. Zamawiający zaakceptuje również zatrudnienie osoby bezrobotnej w okresie pomiędzy wszczęciem postępowania a podpisaniem niniejszej umowy o ile Wykonawca wykaże, że zatrudnienie było związane z udziałem osoby bezrobotnej w realizacji przedmiotowego zamówienia.
2. Czas obowiązywania umowy o pracę zawartej pomiędzy Wykonawcą a osobą bezrobotną nie może być krótszy niż okres wykonywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania faktu zatrudnienia osoby/osób bezrobotnych na podstawie umowy o pracę przedstawiając w tym celu Zamawiającemu m.in. zaświadczenie Powiatowego Urzędu Pracy.
4. Zamawiający uprawniony jest na każdym etapie obowiązywania umowy do weryfikacji faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób, o których mowa w pkt 1, poprzez wgląd w aktualne dokumenty to potwierdzające.
5. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia osoby/osób bezrobotnych najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy - pod rygorem uznania, że wskazana osoba/osoby nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, co spowoduje naliczenie kary określonej w pkt 6.
6. W przypadku braku zatrudnienia osoby bezrobotnej na podstawie umowy o pracę w terminie określonym w pkt 1, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 5.000,00 zł. (pięć tysięcy złotych).
7. Zapłata kary umownej, o której mowa w pkt 6, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego zatrudnienia osoby/osób bezrobotnych na podstawie umowy o pracę.

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagając formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają w szczególności:
  - 1) Odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego,
  - 2) Odpowiednie przepisy Prawa zamówień publicznych.
3. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu przez Strony na drodze polubownej, wszelkie spory między Stronami, które mogą wynikać w związku z wykonaniem Umowy



- podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się do podjęcia próby polubownego rozwiązania wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy przed wystąpieniem do sądu.
  5. W przypadku powstania sporu, Strona, która go zgłasza, jest zobowiązana do pisemnego poinformowania drugiej Strony o przedmiocie sporu oraz zaproponowania terminu spotkania w siedzibie Zamawiającego lub w formie wideokonferencji w celu jego wyjaśnienia i podjęcia rozmów.
  6. Strony ustalają, że spotkanie w celu polubownego rozwiązania sporu powinno odbyć się w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia doręczenia wezwania.
  7. Strony zobowiązują się do poddania sporu w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązywanie sporów.
  8. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w drodze polubownej w wyznaczonym terminie, Strony mają prawo wystąpić na drogę sądową.
  9. W przypadku, gdy którekolwiek postanowienie przedmiotowej umowy zostanie uznane za nieważne, bezskuteczne lub niemożliwe do wyegzekwowania, w całości lub części, nie wpłynie to na ważność, skuteczność lub możliwość wyegzekwowania pozostałych postanowień przedmiotowej umowy.
  10. Strony zgadzają się zastąpić takie postanowienie innym postanowieniem wynegocjowanym w dobrej wierze, które, na ile jest to możliwe, osiąga pierwotny cel ekonomiczny Stron.
  11. Strony oświadczają, że w razie stwierdzenia ewentualnej nieważności poszczególnych postanowień przedmiotowej umowy została ona zawarta bez tych postanowień.
  12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla każdej Strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata Skarbnika:



Fundusze Europejskie  
dla Lubuskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Lubuskie  
Warto zachodu

Załącznik nr 2 do Umowy

..., dn. ....2025 r.

## PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

DLA ZADANIA REALIZOWANEGO POD NAZWĄ: .....

### Dane Dostawcy:

Nazwa i adres:

Numer NIP:

Imię i nazwisko osoby reprezentującej podmiot:

### Dane Zamawiającego lub Odbiorcy (jeśli jest inny niż Zamawiający):

Nazwa i adres:

Numer NIP:

Imię i nazwisko osoby reprezentującej podmiot:

Przedmioty podlegające odebraniu lub przekazaniu:

LP.	NAZWA	ILOŚĆ	DOSTARCZONO	UWAGI
1.			TAK / NIE*	
2.			TAK / NIE*	
3.			TAK / NIE*	

*\* Zaznaczyć odpowiednio*

Zamawiający dokonuje odbioru dostawy objętej umową bez zastrzeżeń i stwierdza, że zamówienie zostało zrealizowane zgodnie z warunkami określonymi w dokumentach zamówienia z zastrzeżeniem uwag wyszczególnionych w tabeli w kolumnie 5.

Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury zgodnie z § 8 ust. 1 umowy.

**Podpis przedstawiciela Dostawcy**

**Podpis przedstawiciela Odbiorcy**

.....